

TYÖHUONEIDEN VUOKRAUKSESSA JA VUOKRALAISTEN VALINNASSA NOUDATETTAVAT JOHTAVAT PERIAATTEET

Tässä kohdassa johtavilla periaatteilla tarkoitetaan niitä toimintatapoja ja menettelyjä, joihin Säätiön hallitus on sitoutunut tehdessään päätökset vuokrauksista.

Johtavat periaatteet ovat seuraavat:

1
Kenelläkään kirjailijalla ei ole subjektiivista oikeutta saada työhuonetta Villa Kivestä, vaan päätöksen vuokrauksesta tekee aina Säätiön hallitus tai perustajajäsen hallinnoimansa työhuoneen osalta.

2
Kirjailijan on hakiessaan työhuonetta selvitettävä tarve työtilasta.

3
Vuokrasopimukset tehdään pääsääntöisesti määräaikaisina aina kalenterivuodeksi kerrallaan työhuoneiden saamiseksi joustavasti ”kierrätykseen”.

4
Joustavan ja suunnitelmallisen työhuoneiden kierrätyksen varmistamiseksi ja työhuoneiden saannin takaamiseksi hakujonoon tuleville uusille kirjailijoille sama kirjailija voi saada työhuoneen käyttöönsä yhtäjaksoisesti enintään kolmen (3) vuoden ajaksi.

Säätiön hallitus voi kuitenkin kirjailijan hyvissä ajoin ennen vuokra-ajan päättymistä tekemästä esityksestä tai vuokraustilanne huomioon ottaen jatkaa kirjailijan vuokra-aikaan yhdessä sovittavin ehdoin.

5
Säätiön hallitus voi päättää vuokralaisten valinnasta aina harkintansa mukaan tarvitsematta perustella päätöstään hakijalle tai hakijoille.

6
Säätiön hallitus on lisäksi määrittänyt vuokrausta valmisteleville esittelijöille selvitettäväksi hakijoista (kirjailijoista) seuraavat asiat:

- 1 Onko hakija perustajajäsenyhteisön jäsen (Suomen kirjailijaliiton, Helsingin kirjailijoiden, FSF:n tai SUNKLON)
- 2 Onko hakija jonkun muun kirjailijajärjestön jäsen
- 3 Milloin hakija on jättänyt hakemuksensa saada työhuone
- 4 Haluaako hakija esittää hallitukselle hakemuksensa tueksi erityisiä perusteluja tai suosituksia.